

ДОГОВОР 03/07

г. Ставрополь

«03» июля 2023г.

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Ставропольский строительный техникум» в лице директора Семилетова Владимира Андреевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Ганцевский Николай Викторович, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 26 № 002849967 от 16.04.2007, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Положением о закупке товаров, работ, и услуг ГБПОУ ССТ, разработанного на основании Федерального закона от 18 июля 2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор» о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется самостоятельно из своих материалов выполнить текущий ремонт кабинета № 207 в учебном корпусе ГБПОУ ССТ, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 73, именуемом в дальнейшем Объектом, с соблюдением норм и правил, требований Заказчика, а Заказчик – принять выполненные работы и оплатить их в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Объем, характер и стоимость работ, предусмотренных в п.1.1 настоящего договора, определяются сметой, утвержденной Заказчиком и согласованной Подрядчиком.

2. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок выполнения работ: с момента заключения договора до 04.08.2023.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2023 г.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

4.1. Общая стоимость работ по настоящему договору определяется на основании сметной стоимости работ по Объекту. Стоимость работ составила: 575 897 (Пятьсот семьдесят пять тысяч восемьсот девяносто семь) рублей 00 копеек. Смета настоящего договора прилагается и является его неотъемлемой частью.

4.2. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора за исключением случаев, установленных договором и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.3. Заказчик в течение пяти рабочих дней после подписания договора оплачивает аванс в размере 30% стоимости договора.

4.4. После подписания акта приемки выполненных работ по формам КС-2 и КС-3, составленных на основании сметной стоимости с применением коэффициентов пересчета СМР, действующих на период сдачи-приемки работ, Заказчик перечисляет на счет Подрядчика окончательный расчет в течение 7 (семи) рабочих дней.

5.ПРИЕМКА И СДАЧА РАБОТ

5.1. Сдача-приемка выполненных работ оформляется соответствующими формами КС-2 и КС-3, подписываемыми Сторонами и является бесспорным документом для денежных расчетов сторон.

5.2. В течение 2 (двух) рабочих дней после представления Подрядчиком акта сдачи-приема выполненных работ (форма КС-2) Заказчик обязан либо принять надлежаще выполненные работы, либо представить мотивированный письменный отказ. В последнем случае Сторонами составляется перечень доработок с указанием согласованных сроков их исполнения. Заказчик подписывает акт после устранения всех замечаний.

6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

6.1. Заказчик обязуется:

6.1.1. Обеспечить беспрепятственный доступ Подрядчика для производства работ.

6.1.2. Принять выполненную Подрядчиком работу и оплатить в срок, согласно договору.

6.2. Подрядчик обязуется:

6.2.1. Своевременно и качественно, на высоком профессиональном уровне и в строгом соответствии со СНиП выполнить работы.

6.2.2. Обеспечить соблюдение правил и норм пожарной безопасности, производственной санитарии, безопасности труда и иных мер, направленных на безопасность Объекта.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение настоящего договора вследствие наступления форс-мажорных обстоятельств, а именно: пожары, землетрясения, наводнения, другие стихийные бедствия, наступившие после подписания настоящего договора.

7.2. В случае срыва срока исполнения работ, предусмотренного в разделе 2 настоящего договора, по требованию заказчика подрядчик выплачивает неустойку 0,1% за каждый день просрочки от суммы договора.

7.3. За задержку оплаты более 10 (десяти) банковских дней после приема выполненных работ Заказчиком, Заказчик выплачивает пеню после предъявления требований Подрядчиком в размере 0,1% от суммы расчета за каждый день просрочки.

7.4. Споры по настоящему договору должны быть урегулированы по договоренности сторон и, в случае необходимости в претензионном порядке. Срок ответа на претензию 5 (пять) календарных дней после ее получения. Если такая договоренность не достигнута, решение споров производится в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика.

7.5. Односторонний порядок изменений настоящего договора не допускается. Во всем остальном, не предусмотренном договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.7. При выполнении дополнительных работ, не учтенных в смете, при увеличении затрат Подрядчика на выполняемые работы (подтвержденные документально), расчеты

производятся с учетом дополнительных соглашений и дополнительных смет, подписанных Сторонами, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

7.8. При изменении своих реквизитов Стороны обязаны известить друг друга в течение 2 банковских дней.

7.9. Стороны обязуются не разглашать условия настоящего договора и информацию, полученную в процессе работы на территории заказчика.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик

ГБПОУ ССТ

г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 73

ИНН 2634012465, КПП 263401001

л/сч 075.70.128.8 (открытый в

министерстве финансов

Ставропольского края)

Единый казначейский счет:

40102810345370000013

Казначейский счет:

03224643070000002101

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ

БАНКА РОССИИ

//УФК по Ставропольскому краю

г. Ставрополь

БИК 010702101

ОГРН 1022601974757

ОКТМО 07701000001

sst@mosk.stavregion.ru



Семилетов

Подрядчик

Индивидуальный предприниматель
Ганцевский Николай Викторович

Юридический адрес: 355045,
Ставропольский край, г. Ставрополь, ул.
Тухачевского, д. 24/4, кв. 153

Тел. 8-928-321-03-32, 8-8652-32-71-40

ИНН 262102514450, ОГРНИП

307264510600071

Банковские реквизиты:

ОТДЕЛЕНИЕ N5230 СБЕРБАНКА

РОССИИ г. Ставрополь 040702615

Кор. счёт: 30101810907020000615

Расч. Счет: 40802810160220000769

ОКПО 0155394419

ОКАТО 07401368000



Ганцевский Н.В.



Подпись № 2 к Методич. 4.1/пр
Утверждено приказом № 421 от 1 августа 2020 г. Министром РД в области строительства
Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составные к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказом Министра России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Программный комплекс АВС (редакция 2022.2)

Рекомендаты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Рекомендаты письма Министра России об индексных изменениях сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексных изменений сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Рекомендаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

26. Ставропольский край

Текущий ремонт кабинета № 207 в здании ГЫОУ ССТ, расположенного по адресу: г.Ставрополь, ул. Комсомольская, 73.

Итого сметные материалы

Текущий ремонт кабинета № 207 в здании ГЫОУ ССТ, расположенного по адресу: г.Ставрополь, ул. Комсомольская, 73.

Итого сметные материалы, строительные работы

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Текущий ремонт кабинета № 207 в здании ГЫОУ ССТ, расположенного по адресу: г.Ставрополь, ул. Комсомольская, 73.

Итого сметные материалы, строительные работы

Составлен базисно-индексным

Основание: дефектная ведомость.

проектировщик и автор сметы (подпись)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен на 2 квартал 2023 г

Сметная стоимость	(в рублях)	Средства на оплату труда	(3,51) тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	526,99	Нормативные затраты труда рабочих	481 чел.-ч
монтажных работ		Нормативные затраты труда машинистов	3 чел.-ч
оборудования			
прочих затрат	48,91		

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНиЛ, руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффи- циенты	всего с учетом коэф- фициентов	на единицу	коэффи- циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Пересчет в текущий уровень цен 2 квартал 2023 г. выполнен по индексу изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Объекты образования. Прочие.". ОТ - 38,12; ЭМ -12,79; МАГ - 8,23 письмом Министра России от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09.

Коэффициент 1,20 к затратам труда рабочих и машинистов, затратам на эксплуатацию машин и механизмов. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтностроительных работ отсутствуют действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы. Методика определения сметной стоимости строительства. Прил. 10 табл.3 п.1.1, прим.3.1.

Коэффициент 1,15 к нормам затрат труда, оплате труда рабочих-строителей и 1,25 к затратам на эксплуатацию машин (включая оплату труда рабочих, обслуживающих машины). Общие положения п.586.

Раздел 1. Общестроительные работы

1	57-3-1 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,41	1	0,41																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
---	---	---	----------------	------	---	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	812/пр. п. 91 774/пр. п. 91	НР СП	% %	89 49	1 1	89 49			31,5 17,34		1201 661
4	57-2-1 ТЕР-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Разборка покрытий полов из линолеума и резина (2-й слой)	100 м² покрытия	0,5	1	0,5			85,39		
	1	ОТ					69,48	1	34,74	38,12	1324
	2	ЭМ					3,61	1	1,81		
	3	в т.ч. ОТМ					1,3	1	0,65	38,12	25
	3Т		цел.-ч	11,39	1	5,695					
	3М		цел.-ч	0,13	1	0,065	73,09		36,55		
	Итого по расценке								35,39		1349
	ФОТ										
	812/пр. п. 91 774/пр. п. 91	НР СП	% %	89 49	1 1	89 49			31,5 17,34		1201 661
5	57-7-3 ТЕР-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Ремонт покрытий из штучного паркета на гвоздях площадью в одном месте до 1 м²	100 мест	0,3	1	0,3			85,39		
	1	ОТ					1189,28	1	356,78	38,12	13601
	2	ЭМ					39,81	1	11,94		
	3	в т.ч. ОТМ					2,9	1	0,87	38,12	33
	4	М					13965,41	1	4189,62		
	3Т		цел.-ч	176,19	1	52,857					
	3М		цел.-ч	0,29	1	0,087	15194,5		4558,34		
	Итого по расценке								357,65		13634
	ФОТ								318,31		12134
	812/пр. п. 91 774/пр. п. 91	НР СП	% %	89 49	1 1	89 49			175,25		6681
6	11-01-036-04 ТЕР-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием подгонки в стыках	100 м² покрытия	0,5	1	0,5			5051,9		
	1	ОТ					204,17	1,38	140,88	38,12	5370
	2	ЭМ					64,67	1,5	48,5		
	3	в т.ч. ОТМ					3,4	1,5	2,55	38,12	97
	4	М					5086,81	1	2543,41		
	3Т		цел.-ч	31,41	1,38	21,6729					
	3М		цел.-ч	0,34	1,5	0,255	5355,65		2732,79		
	Итого по расценке								143,43		5467
	ФОТ								144,57		5511
	812/пр. п. 11 774/пр. п. 11	НР СП	% %	112 65	0,9 0,85	100,8 55,25			79,24		3021
7	101-0562 ТССЛ-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Всего по позиции	м²	-51	1	-51	49,16	1	-2507,16		
	Линолеум поливинилхлоридный на теплоизолирующей подложке марок ПР-ВТ, ВК-ВТ, ЭК-ВТ										
8	101-4218 ТССЛ-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Всего по позиции	м²	51	1	51	62,68	1	-2507,16 3196,68		
	Линолеум полукоммерческий гетерогенный "ТАРКЕТТ МОДА" (толщина 2,2 мм, толщина защитного слоя 0,5 мм, класс 23/32)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	11-01-040-03 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Всего по позиции Устройство пинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих	100 м пинтуса	0,48	1	0,48			3196,68		
	1	ОТ					47,82	1,38	31,68	38,12	1207
	2	ЭМ					10,7	1,5	7,7		
	3	М					1257,99	1	603,84		
		ЗТ	чел.-ч	6,66	1,38	4,411584	1316,51		643,22		
		Итого по расценке ФОТ							31,68		1207
	812/пр, п. 11	НР	%	112	0,9	100,8			31,93		1217
	774/пр, п. 11	СП	%	65	0,85	55,25			17,5		667
		Всего по позиции							692,65		

Стены и перегородки

10	15-05-020-01 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр примен	Демонтаж остекление перегородок профильным стеклом марки КЛ-1-250 в один слой	1 м ² перегородок (за вычетом проемов)	22	1	22					
	1	ОТ					5,53	0,8	97,33	38,12	3710
	2	ЭМ					2,4	0,8	42,24		
	3	в т.ч. ОТМ					0,1	0,8	1,76	38,12	67
	4	М					187,43	0			
		ЗТ	чел.-ч	0,81	0,8	14,256					
		ЭМ	чел.-ч	0,01	0,8	0,176	195,36		139,57		3777
		Итого по расценке ФОТ							99,09		3400
	812/пр, п. 15	НР	%	100	0,9	90			89,18		1573
	774/пр, п. 15	СП	%	49	0,85	41,65			41,27		
		Всего по позиции							270,02		
11	46-04-006-03 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Разборка деревянных перегородок чистых шпательных дощатых	100 м ²	0,094	1	0,094					
	1	ОТ					173,16	1	16,28	38,12	620
	2	ЭМ					190,15	1	17,87		
	3	в т.ч. ОТМ					68,33	1	6,42	38,12	245
		ЗТ	чел.-ч	29,3	1	2,7542					
		ЭМ	чел.-ч	6,84	1	0,64296	363,31		34,15		865
		Итого по расценке ФОТ							22,7		787
	812/пр, п. 40.2	НР	%	91	1	91			20,66		450
	774/пр, п. 40.2	СП	%	52	1	52			11,8		
		Всего по позиции							66,61		
12	13-06-003-01 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Очистка поверхности штакетами	1 м ² очищаемой поверхности	80,9	1	80,9					
	1	ОТ					6	1,38	669,85	38,12	25535
		ЗТ	чел.-ч	0,9	1,38	100,4778					
		Итого по расценке ФОТ					6		669,85		25535
	812/пр, п. 13	НР	%	94	0,9	84,6			566,69		21602

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	774/пр. п. 13	СП	%	51	0,85	43,35			290,38		11069
Всего по позиции											
13	15-04-006-03 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Покрывание поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м²	0,809	1	0,809			1526,92		
	1	ОТ					49,26	1,38	54,99	38,12	2096
	2	ЭМ					1,07	1,5	1,3		
	3	в т.ч. ОТМ					0,1	1,5	0,12	38,12	5
	4	М					0,11	1	0,09		
	ЗТ		цел.-ч	6,55	1,38	7,312551					
	ЗМ		цел.-ч	0,01	1,5	0,012135	50,44		56,38		
	Итого по расценке								55,11		2101
	ФОТ								49,6		1891
	812/пр. п. 15	НР	%	100	0,9	90			22,96		875
	774/пр. п. 15	СП	%	49	0,85	41,65					
Всего по позиции											
14	101-4243 ТСЦП-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Грунтовка водоэмульсионная CERESIT СТ 17	л	10,517	1	10,517	27,32	1	287,32		
Всего по позиции											
15	61-1-9 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен	100 м²	0,7	1	0,7			287,32		
	1	ОТ					563,09	1	394,16	38,12	15025
	2	ЭМ					26,76	1	18,73		
	3	в т.ч. ОТМ					15,31	1	10,72	38,12	409
	4	М					6579,41	1	4605,59		
	ЗТ		цел.-ч	73,8	1	51,66					
	ЗМ		цел.-ч	1,9	1	1,33					
	Итого по расценке						7169,26		5018,48		15434
	ФОТ								404,88		13736
	812/пр. п. 95	НР	%	89	1	89			360,34		6791
	774/пр. п. 95	СП	%	44	1	44			178,15		
Всего по позиции											
16	61-1-11 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	100 м²	0,109	1	0,109			556,97		
	1	ОТ					1056,8	1	115,19	38,12	4391
	2	ЭМ					37,52	1	4,09		
	3	в т.ч. ОТМ					23,57	1	2,57	38,12	98
	4	М					11654,38	1	1270,33		
	ЗТ		цел.-ч	130,63	1	14,23867					
	ЗМ		цел.-ч	3,01	1	0,32809	12748,7		1389,61		4489
	Итого по расценке								117,76		3995
	ФОТ								104,81		1975
	812/пр. п. 95	НР	%	89	1	89			51,81		
	774/пр. п. 95	СП	%	44	1	44					
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	10-05-001-01 ТЕР-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе "КНАУФ" с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111) глухих	100 м² перегородок (за вычетом проемов)	0,207	1	0,207					
		1 ОТ					694,82	1,38	198,48	38,12	7566
		2 ЭМ					27,5	1,5	8,54		
		3 М					6606,86	1	1367,62		
		3Т	цел.-ч	98	1,38	27,99468	7329,18				
		Итого по расценке							1574,64		7566
		ФОТ							198,48		7566
	812/пр, п. 10	НР	%	108	0,9	97,2			192,92		7354
	774/пр, п. 10	СП	%	55	0,85	46,75			92,79		3537
18	201-0786 ТССЛ-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Профиль направляющий ПН-2 50/40/0,6	М	-31,257	1	-31,257	5,25	1	-164,1		
19	201-0805 ТССЛ-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Профиль стоечный ПС-2 50/50/0,6	М	-42,228	1	-42,228	5,85	1	-247,03		
20	201-0793 ТССЛ-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Профиль направляющий ПН-4 75/40/0,6	М	31,257	1	31,257	5,91	1	184,73		
21	201-0807 ТССЛ-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Профиль стоечный ПС-4 75/50/0,6	М	42,228	1	42,228	6,87	1	184,73		
22	10-4-011 ТССЛ-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Всего по позиции Плиты или маты теплоизоляционные	м³	2,1321	1	2,1321	564,94	1	1204,51		
23	10-05-001-02 ТЕР-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Всего по позиции Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе "КНАУФ" с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111) с одним дверным проемом	100 м² перегородок (за вычетом проемов)	0,216	1	0,216					
		1 ОТ					730,27	1,38	217,68	38,12	8298
		2 ЭМ					36,95	1,5	11,97		
		3 М					7441,01	1	1607,26		
		3Т	цел.-ч	103	1,38	30,70224	8208,23				
		Итого по расценке							1836,91		8298
		ФОТ							217,68		8066
	812/пр, п. 10	НР	%	108	0,9	97,2			211,58		8066
	774/пр, п. 10	СП	%	55	0,85	46,75			101,76		3879
24	201-0786 ТССЛ-2001 26 ом 13.03.2015 № 171/пр	Профиль направляющий ПН-2 50/40/0,6	М	-34,128	1	-34,128	5,25	1	-179,17		
		Всего по позиции									
		Всего по позиции							-179,17		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	201-0805 ТССЦ-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Профиль стоечный ПС-2 50/50/0,6	м	-54,864	1	-54,864	5,85	1	-320,95		
Всего по позиции									-320,95		
26	201-0793 ТССЦ-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Профиль направляющий ПН-4 75/40/0,6	м	34,128	1	34,128	5,91	1	201,7		
Всего по позиции									201,7		
27	201-0807 ТССЦ-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Профиль стоечный ПС-4 75/50/0,6	м	54,864	1	54,864	6,87	1	376,92		
Всего по позиции									376,92		
28	104-0111 ТССЦ-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Плиты или маты теплоизоляционные	м²	2,2248	1	2,2248	564,94	1	1256,88		
Всего по позиции									1256,88		
29	10-05-008-03 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Облицовка стен по системе "КНАУФ" по оцинкованному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623) одним слоем с дверным проемом	100 м² стен (за вычетом проемов)	0,2	1	0,2					
Всего по позиции									1256,88		
	1	ОТ					574,29	1,38	158,5	38,12	6042
	2	ЗМ					24,82	1,5	7,45		
	3	М					4369,47	1	873,89		
	3Т		цел.-ч	81	1,38	22,356	4968,58		1039,84		6042
	Итого по расценке								158,5		6042
	ФОТ		%	108	0,9	97,2			154,07		5873
	НР		%	55	0,85	46,75			74,1		2825
	СП		%								
30	15-07-016-01 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Облицовка стен гипсокартонными листами на клею (откосы)	100 м²	0,02	1	0,02					
Всего по позиции									1268,01		
	1	ОТ					349,96	1,38	9,66	38,12	368
	2	ЗМ					3,89	1,5	0,12		
	3	в т.ч. ОТМ					1,4	1,5	0,04	38,12	2
	4	М					2660,87	1	53,22		
	3Т		цел.-ч	49,36	1,38	1,362336					
	ЗМ		цел.-ч	0,14	1,5	0,0042	3014,72		63		370
	Итого по расценке								9,7		333
	ФОТ		%	100	0,9	90			8,73		154
	НР		%	49	0,85	41,65			4,04		
	СП		%								
	774/пр, п. 15								75,77		
31	201-0811 ТССЦ-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Профиль угловой ПУ 31/31 для защиты углов	м	42,7	1	42,7	2,7	1	115,29		
Всего по позиции									115,29		
32	15-04-027-05 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	Шпательная по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску	100 м²	1,066	1	1,066					
Всего по позиции									115,29		
	ОТ		окрашиваемой поверхности				89,21	2,76	262,47	38,12	10005

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
33	15-04-007-01 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	2	ЭМ				2,66		8,51		
		3	в т.ч. ОТМ				0,1		0,32	38,12	12
		4	М				439,36	2	936,72		
			ЗТ	Чел.-ч	1,99	1,38					
			ЗМ	Чел.-ч	0,01	1,3	17,638249				
			Итого по расценке				531,23		1207,7		10018
			ФОТ						262,79		9016
		812/пр, п. 15	НР	%	100	0,9	90		236,51		4172
		774/пр, п. 15	СП	%	49	0,85	41,65		109,45		
			Всего по позиции						1553,66		
34	15-04-007-03 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр		Окраска водо-дисперсионными акриловыми составами	100 м²	0,809	1	0,809				
			улучшенная по штукатурке стен и откосов	окрашиваемой поверхности							
		1	ОТ				297,51	1,38	332,15	38,12	12661
		2	ЭМ				12,39	1,5	15,04		
		3	в т.ч. ОТМ				0,17	1,5	0,21	38,12	8
		4	М				1098,8	1	888,93		
			ЗТ	Чел.-ч	43,56	1,38	48,631255				
			ЗМ	Чел.-ч	0,02	1,5	0,02427				
			Итого по расценке				1408,7		1236,12		12669
			ФОТ						332,36		11402
34	15-04-007-03 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр	812/пр, п. 15	НР	%	100	0,9	90		299,12		5277
		774/пр, п. 15	СП	%	49	0,85	41,65		138,42		
			Всего по позиции						1673,66		
			Окраска водо-дисперсионными акриловыми составами	100 м²	1,066	1	1,066				
			улучшенная по сборным конструкциям стн,	окрашиваемой поверхности							
		1	ОТ				226,49	1,38	333,18	38,12	12701
		2	ЭМ				8,18	1,5	13,08		
		3	в т.ч. ОТМ				0,09	1,5	0,14	38,12	5
		4	М				608,88	1	649,07		
			ЗТ	Чел.-ч	32,73	1,38	48,148448				
34	15-04-007-03 ТЕР-2001 26 от 13.03.2015 № 171/пр		ЗМ	Чел.-ч	0,01	1,5	0,01599		843,55		
			Итого по расценке						995,33		12707
			ФОТ						333,32		11436
		812/пр, п. 15	НР	%	100	0,9	90		300		5292
		774/пр, п. 15	СП	%	49	0,85	41,65		138,83		
			Всего по позиции						1434,16		
			Итого прямые затраты по разделу 1						26975,44		
			в том числе:								
			Оплата труда						3469,24		
			Эксплуатация машин и механизмов						220,90		
			Материальные ресурсы						23285,32		
			Итого накладные расходы						3161,49		
			Итого сметная прибыль						1567,64		
			Итого ФОТ						3496,26		
			Итого по разделу 1						31704,57		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
35	69-15-1 ТЭР-001 26 от 13.03.2015 № 171ар	Затиривание строительного мусора в мешки	1 т	1,6	1	1,6					
	1	ОТ					5,79	1	9,26	38,12	353
	2	М					15	1	24		
	3Т		Чел.-ч	1,03	1	1,648	20,79		33,26		
		Итого по расценке							9,26		353
		ФОТ							8,52		325
	812/пр. п. 103	НР	%	92	1	92			4,08		155
	774/пр. п. 103	СП	%	44	1	44			45,86	12,79	773
36	01-01-01-041 ТСЦПм-2001 26 от 13.03.2015 № 171ар	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,6	1	1,6	37,75	1	60,4		
		Всего по позиции							60,4		773
37	ТУ_КП_000 Перевозка	Вывоз строительного мусора контейнером 8 м³	шт	2	1	2	9100	1	1422,99	12,79	18200
		Всего по позиции							1422,99		18200
		Итого прямые затраты по разделу 2 в том числе:							1516,65		
		Оплата труда							9,26		
		Материальные ресурсы							24,00		
		Перевозка							1483,39		18973
		Итого накладные расходы							8,52		
		Итого сметная прибыль							4,08		
		Итого ФОТ							9,26		
		Итого по разделу 2							1529,25		
		Всего прямые затраты по смете в том числе:							28492,09		346234
		Оплата труда							3478,50		132601
		Эксплуатация машин и механизмов							220,90	12,79	2825
		Материальные ресурсы							23309,32	8,23	191835
		Перевозка							1483,39		18973
		Всего накладные расходы							3170,01		120841
		Всего сметная прибыль							1571,72		59915
		Итого ФОТ							3505,52		133631
		Всего по смете							33233,82		526990
		ВСЕГО строительные работы (с учетом перевозок) в том числе:							33233,82		526990
		строительные работы без учета перевозок							31750,43		508018
		перевозка							1483,39		18973
	№42/пр. 2020г.	Итого с непредвиденными расходами (2 %)							526 990,00		537 530,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
№303 ФЭ 2018	НДС (20 %)	ВСЕГО по счету :									
									537 530,00		38 367,00
											575 897,00

Составил

Валерия

Валерия Э.М.

Проверил

Валерия

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.



"Утверждаю"

Директор ГБПОУ ССТ

В.А.Семилетов

2023 г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект: Текущий ремонт кабинета 207 в здании ГБПОУ ССТ, расположенного по адресу: г.Ставрополь, ул. Комсомольская, 73.

№ п п	наименование работ	единица измерения	кол-во
РАЗДЕЛ 1.Общестроительные работы			
Полы			
1	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	м плинтуса	41
2	Демонтаж металлического накладного профиля (порога)	м профиля	1,35
3	Разборка покрытий полов из линолеума и релина (1-й слой)	м ² покрытия	50
4	Разборка покрытий полов из линолеума и релина (2-й слой)	м ² покрытия	50
5	Ремонт покрытий из штучного паркета на гвоздях площадью в одном месте до 1 м ²	мест	30
6	Устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	м ² покрытия	50
7	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих	м плинтуса	48
Стены и перегородки			
8	Демонтаж остекление перегородок профильным стеклом марки КП-1-250 в один слой	1 м ² перегородок (за вычетом проемов)	22
9	Разборка деревянных перегородок чистых щитовых дощатых	м ²	9,4
10	Очистка поверхности щетками	1 м ² очищаемой поверхности	80,9
11	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	м ² покрытия	80,9
12	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен	м ² поверхности	70
13	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских	м ² поверхности	10,9
14	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе "КНАУФ" с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111) глухих	м ² перегородок (за вычетом проемов)	20,7
15	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе "КНАУФ" с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111) с одним дверным проемом	м ² перегородок (за вычетом проемов)	21,6
16	Облицовка стен по системе "КНАУФ" по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623) одним слоем с дверным проемом	м ² стен (за вычетом проемов)	20
17	Облицовка стен гипсокартонными листами на клею (откосы)	м ² отделяемой поверхности	2
18	Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску	м ² окрашиваемой поверхности	106,6

19	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке стен и откосов	м ² окрашиваемой поверхности	80,9
20	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	м ² окрашиваемой поверхности	106,6
РАЗДЕЛ 2. Прочие			
21	Загаривание строительного мусора в мешки, вывоз на 10 км (контейнер 8 м3 - 2 шт)	1 т	1,6

составил



Ганцевский Н.В.